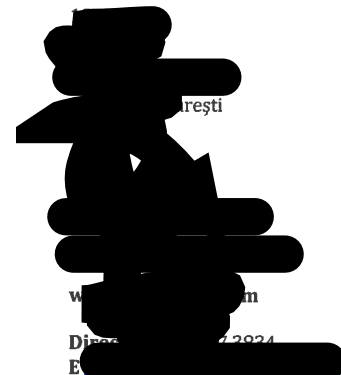




CMS Cameron McKenna Nabarro
Olswang LLP SCP



Administrația Comercială Sector 6
Adresa: București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6

CONTRACT DE ASISTENȚĂ JURIDICĂ

Încheiat între

1. **CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP ("CMS România")**, cu sediul în [redacted] ne Tower, [redacted]
2. **Administrația Comercială Sector 6**, cu sediul în București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6, telefon 021.316.12.98, fax 021.316.12.99, email contact@acs6.ro, Cod de Înregistrare Fiscală 44801922, având contul nr. RO 70TREZ70621G335000XXXX deschis la Trezoreria Sector 6, reprezintă legal prin Director General, [redacted] denumită în continuare **"ACS6" sau "Clientul"**,

Părțile înțeleg să încheie prezentul contract pentru a furniza servicii juridice în vederea soluționării litigiilor în care Clientul este parte, conform obiectului contractului, definit mai jos ("**Serviciile juridice**").

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Serviciile juridice vor consta în:

- A. reprezentare în fața instanțelor române (prima instanță, instanța de apel, instanța de recurs și/sau orice altă instanță relevantă), în:
 1. Dosar nr. 5033/3/2022 și Dosar nr. 3829/303/2022 (dosare conexe);
 2. Dosar nr. 37744/3/2021;
 3. Dosar nr. 21113/3/2023;
 4. Dosar nr. 44571/3/2024;
 5. Dosar nr. 19821/303/2022;
 6. Dosar nr. 1046/303/2024;

7. Dosar nr. 15338/3/2019*;
8. Dosar nr. 11433/3/2025;
9. Dosar nr. 25581/3/2024*;
10. Dosar nr. 5752/303/2024;
11. Dosare nr. 9649/3/2025;
12. Dosar nr. 5198/303/2025;
13. Dosar nr. 5197/303/2025,

precum și depunerea și semnarea oricărui act de procedură în legătură cu aceste litigii (inclusiv, dar fără a se limita la depunerea de note de ședință, întâmpinări, căi de atac, cereri de orice natură, reprezentarea Clientului la ședințele de judecată, recuzarea judecătorilor sau experților judiciari, depunerea de contestații în anulare, revizuii sau orice alte petiții sau căi de atac etc.);

Totodată și asigurarea reprezentării în dosarele/cauzele viitoare privind preluarea Pieței Gorjului, Pieței Drumul Taberei, de la SC Fresh Fish Daily Srl și SC Piața Drumul Taberei Srl, dar și în oricare alte litigii juridice la solicitarea expresă a Administrației Comerciale Sector 6.

- B. pregătirea unei analize privind situația pre-litigioasă a contractului nr.3233/17.07.2013 încheiat de Client cu DATA TEHNO GARDEN S.R.L. pentru Piața Chilia Veche (analiza posibilităților încetării contractului de asociere existent și identificarea mecanismelor litigioase privind încetarea acestui contract, identificarea cererii/cererilor de chemare în judecată ce pot fi formulate pentru încetarea acestui contract și pentru redobândirea posesiei bunului/bunurilor imobile ce fac obiectul acestuia).

2. ONORARIILE

- 2.1 Prețul pentru prestarea serviciilor până la 31.12.2025 este de **120.000 lei cu TVA**, în funcție de serviciile prestate. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și rămâne valabil până la până la facturarea completă a valorii contractate de 120.000 lei (TVA inclus), dar nu mai târziu de 31.12.2025; contractul poate fi prelungit/modificat prin act adițional cu acordul părților.
- 2.2 Onorariile CMS pentru serviciile juridice prestate (fără TVA) sunt calculate pe bază orară, după cum urmează: rată orară de **700 lei** indiferent de experiența avocatului care prestează serviciile juridice. Rata orară agreeată este una semnificativ redusă față de standardele CMS.
- 2.3 Tarifele CMS sunt în mod normal revizuite anual, dar pot fi revizuite mai frecvent.
- 2.4 Onorariile CMS nu includ costurile cu (i) servicii notariale, (ii) traduceri, (iii) taxe poștale, (iv) subcontractarea unor terți, deplasare și cazare pentru avocații noștri în afara Bucureștiului sau (v) alte costuri suportate pentru obținerea oricăror documente oficiale necesare de la autoritățile române relevante (de exemplu, extrase din Registrul Comerțului etc.). În măsura în care aceste costuri sunt necesare pentru furnizarea serviciilor juridice, acestea se percep separat la cost și se dovedesc prin documente justificative.
- 2.5 CMS va percepe costuri de traducere la un tarif orar de 80 EUR, onorariile unor avocați străini(dacă este necesar) la cost (cu condiția ca avocatul străin să fie convenit în prealabil

de către Client), taxe judiciare sau de depunere la cost și cheltuieli de călătorie pentru călătoria în afara Bucureștiului la cost.

2.6 Formalități și calendar de facturare,

CMS va furniza, împreună cu fiecare factură, o defalcare detaliată a timpului petrecut de fiecare dintre avocații CMS. Fiecare defalcare ar include numărul de ore petrecute în fiecare zi de fiecare membru al echipei și o descriere a activității desfășurate în numele Clientului pentru ziua respectivă.

CMS va factura lunar. Facturile CMS se plătesc în termen de maximum 30 de zile de la înregistrarea facturii fiscale la sediul clientului.

3. IPOTEZE ȘI LIMITĂRI

3.1 Serviciile noastre se limitează la chestiuni de drept românesc legate de reprezentarea în fața instanțelor din România, conform obiectului prezentului contract de asistență juridică.

3.2 Serviciile juridice exclud consultanța cu privire la aspecte juridice (altele decât cele ce fac obiectul prezentului contract), contabile sau financiare generale.

3.3 Răspunderea noastră agregată față de Client și afiliații Clientului care decurge din sau în legătură cu contractul de asistență juridică va fi limitată la 1.000.000 GBP (1 milion de lire sterline) ("Plafonul de răspundere") în ceea ce privește toate pretențiile care decurg din sau în legătură cu serviciile juridice furnizate în temeiul prezentului document (inclusiv, fără limitare, pretenții pentru cheltuieli de judecată sau orice alte pretenții, indiferent de forma de vinovăție).

4. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

4.1 Clientul poate să denunțe prezentul contract de asistență juridică, în orice moment, printr-o notificare scrisă, cu condiția ca o astfel de denunțare să nu afecteze obligația Clientului de a efectua plata integrală a tuturor sumelor datorate către CMS pentru prestarea serviciilor juridice (inclusiv costuri avansate de CMS) până la data primirii de către CMS a notificării de denunțare menționate.

4.2 CMS poate să denunțe prezentul contract de asistență juridică, în orice moment, printr-o notificare scrisă, în cazul în care Clientul își încalcă obligațiile prevăzute de Contract sau în cazul în care apare un fapt sau o circumstanță care, la discreția CMS, ar face ca prestarea Serviciilor juridice să fie contrară legii, regulilor aplicabile de etică sau conduită profesională, sau în situația în care CMS nu dorește continuarea prestării serviciilor juridice prevăzute de prezentul contract. Denunțarea contractului de către CMS, astfel cum este prevăzută în acest paragraf, nu va afecta obligațiile Clientului de a efectua plata integrală a tuturor sumelor datorate către CMS.

5. CONFIDENȚIALITATE

CMS are obligația de confidențialitate pentru toate aspectele legate de mandatele încredințate, în conformitate cu Legea nr. 51/1995 și cu Statutul Profesiei de Avocat.

6. CLAUZĂ FINALĂ

Prezentul contract de asistență juridică este guvernat de prevederile Legii nr. 51/1995 precum și de Statutul Profesiei de Avocat.

Prezentul contract de asistență juridică a fost încheiat la sediul clientului în două exemplare, ambele părți atestând că exemplarul original a fost înmănat/comunicat clientului sau reprezentantului acestuia iar un exemplar a fost păstrat de către forma de exercitare a profesiei.

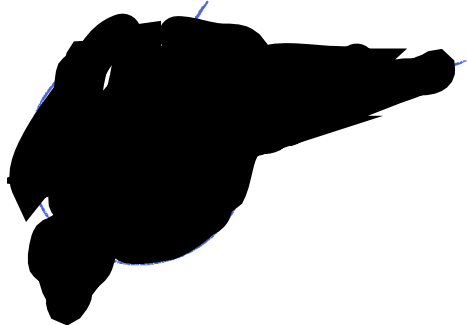

CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP

Semnat și acceptat în numele :

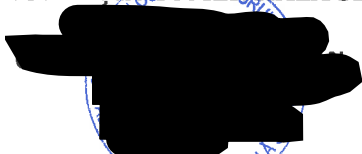
Nume: 

Poziție: PARTENER

Data: 06.05.2025



CLIENT/BENEFICIAR,
ADMINISTRAȚIA COMERCIALĂ SECTOR 6



Director Com



Contabil Șei,



Viza C.F.P.P.,



Consilier Juridic,





CMS Cameron McKenna Nabarro
Olswang LLP SCP
12-14 etaje
One Tower

014459 București
România

014459 București

Direct: +40 21 407 2024

Privat

Administrația Comercială Sector 6

Adresa: București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6

ACT ADIȚIONAL NR. 1, la

CONTRACT DE ASISTENȚĂ JURIDICĂ nr. S00133/30.04.2025

Încheiat între,

1. CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP ("CMS România"), cu sediul în

și

2. Administrația Comercială Sector 6, cu sediul în București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6, telefon 021.316.12.98, fax 021.316.12.99, email contact@acs6.ro, Cod de Înregistrare Fiscală 44801922, având contul nr. RO 70TREZ70621G335000XXXX deschis la Trezoreria Sector 6, reprezintă legal prin Director General denumită în continuare "ACS6" sau "Clientul",

Părțile înțeleg să încheie prezentul act adițional la contractul de asistență juridică înregistrat la Administrația Comercială Sector 6 cu nr. S00133/30.04.2025, la care se modifică articolul 2.1 – Onorarii, cu următorul conținut:

2.ONORARII

2.1 Prețul pentru prestarea serviciilor până la 31.12.2025 este de **420.000 lei cu TVA inclus**, în funcție de serviciile prestate. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și rămâne valabil până la până la facturarea completă a valorii contractate de 420.000 lei (TVA inclus), dar nu mai târziu de 31.12.2025, contractul poate fi prelungit/modificat prin act adițional cu acordul părților.

Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.
Prezentul Act adițional conține 2 (două) pagini și a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP

Semnat și acceptat în numele :

Nume: _____

Poziție: PARTENER

Data: 29.07.2015

**CLIENT/BENEFICIAR,
ADMINISTRAȚIA COMERCIALĂ SECTOR 6**

Direc

Contabil Sef

Viza C.F.P.P

Consilier Juridic



CMS Cameron McKenna Nabarro
Olswang LLP SCP

One Tower

Privat

Administrația Comercială Sector 6

Adresa: București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6

F + 40 21 407 2000

**ACT ADIȚIONAL NR. 2,
la CONTRACT DE ASISTENȚĂ JURIDICĂ**

Încheiat între,

1. CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP ("CMS România"), cu sediul în

și

2. Administrația Comercială Sector 6, cu sediul în București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6, telefon 021.316.12.98, fax 021.316.12.99, email contact@acs6.ro, Cod de Înregistrare Fiscală 44801922, având contul nr. RO 70TREZ70621G335000XXXX deschis la Trezoreria Sector 6, reprezintă legal prin Director General, denumită în continuare "ACS6" sau "Clientul",

Părțile înțeleg să încheie prezentul act adițional la contractul de asistență juridică înregistrat la Administrația Comercială Sector 6 cu nr. S00133/30.04.2025, la care se modifică articolul **1 – Obiectul Contractului**, cu următorul conținut:

1.1. Reprezentare în fața instanțelor române (prima instanță de apel, instanța de recurs și/sau orice altă instanță relevantă), în: se adaugă cauza cu nr. 14 – dosar/dosare nou/noi în contradictoriu (din Piața Gorjului), respectiv:

- Redactarea unui răspuns la adresa (privind procedura prealabilă în temeiul legii contenciosului administrativ) înregistrată sub numărul ce urmează a fi transmis Clientului (răspunsul urmând a fi transmis către de către Client), precum și reprezentarea Clientului într-un eventual dosar în situația în care va formula o cerere de chemare în judecată ca urmare a recepționării răspunsului. CMS îl va reprezenta pe Client în fața instanței de

- fond și în fața instanțelor competente să soluționeze toate căile de atac, va putea semna cereri, întâmpinări, căi de atac, etc;
- Reprezentarea Clientului în Dosarul nr. 23993/3/2025, în fața Tribunalului Municipiului București, secția a VI-a civilă, în procedura revizuirii. CMS va formula cereri și excepții, va semna întâmpinarea în cauză precum și orice căi de atac. În situația admiterii cererii de revizuire, CMS îl va reprezenta pe Client în rejudecare până la finalizarea litigiului în fața oricărei instanțe, sens în care va putea depune cereri și întâmpinări, va invoca excepții și va declara căi de atac.

Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional conține 2 (două) pagini și a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP

Semnat și acceptat în numele :

Nume: _____

Poziție: PARTENER

Data: 29.07.2025

CLIENT/BENEFICIAR, _____
ADMINISTRAȚIA COMERCIALĂ SECTOR 6

Contabil Șef,

Viza C.F.P.

Consilier Juridic

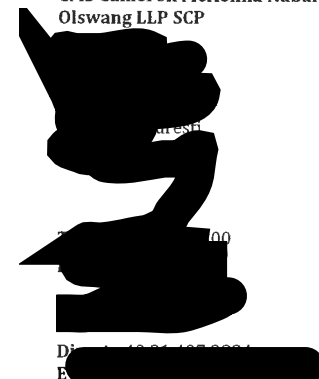


CMS Cameron McKenna Nabarro
Olswang LLP SCP

Privat

Administrația Comercială Sector 6

Adresa: București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6



ACT ADIȚIONAL NR. 3,
la CONTRACTUL DE ASISTENȚĂ JURIDICĂ

Încheiat între,

1. **CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP ("CMS România")**, cu sediul în

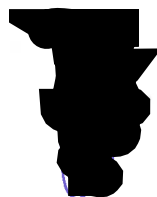
și

2. **Administrația Comercială Sector 6**, cu sediul în București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6, telefon 021.316.12.98, fax 021.316.12.99, email contact@acs6.ro, Cod de Înregistrare Fiscală 44801922, având contul nr. RO 70TREZ70621G335000XXXX deschis la Trezoreria Sector 6, reprezintă legal prin Director General, [REDACTED] denumită în continuare "**ACS6**" sau "**Clientul**",

Părțile înțeleg să încheie prezentul act adițional la contractul de asistență juridică înregistrat la Administrația Comercială Sector 6 cu nr. S00133/30.04.2025, la care se modifică articolul **1 - Obiectul Contractului**, cu următorul conținut:

1.1. Reprezentare în fața instanțelor române (prima instanță de apel, instanța de recurs și/sau orice altă instanță relevantă), în: se adaugă cauzele cu nr. 15 - 17 - dosare noi în contradictoriu cu [REDACTED] respectiv:

- Reprezentarea Clientului în Dosarul nr. 20919/303/2025, în prezent pe rolul Judecatoriei Sector 6. CMS va formula cereri și excepții, va semna întâmpinarea în cauză precum și orice căi de atac și va sustine cauza inclusiv în caile de atac;
- Reprezentarea Clientului în Dosarul nr. 11293/288/2025, în prezent pe rolul Judecatoriei Ramnicu Valcea. CMS va formula cereri și excepții, va semna întâmpinarea în cauză precum și orice căi de atac și va sustine cauza inclusiv în caile de atac;



- Reprezentarea Clientului în Dosarul nr. 11294/288/2025, în prezent pe rolul Judecatoriei Ramnicu Valcea. CMS va formula cereri și excepții, va semna întâmpinarea în cauză precum și orice căi de atac și va sustine cauza inclusiv în caile de atac.

Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional conține 2 (două) pagini și a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP

Semnat și acceptat în numele :

Nume:

Poziție:

Data:

PARTNER

13.10.2025

BAROUL BUCUREȘTI

CLIENT/BENEFICIAR,
ADMINISTRAȚIA COMERCIALĂ SECTOR 6

Contabil Sef.

Viza C.F.P.P.

Contabil Juridic



CMS Cameron McKenna Nabarro
Olswang LLP SCP

Privat

Administrația Comercială Sector 6

Adresa: București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6



**ACT ADIȚIONAL NR. 4,
la CONTRACTUL DE ASISTENȚĂ JURIDICĂ**

Încheiat între,

1. CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP ("CMS România"), cu sediul în

și

2. Administrația Comercială Sector 6, cu sediul în București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6, telefon 021.316.12.98, fax 021.316.12.99, email contact@acs6.ro, Cod de Înregistrare Fiscală 44801922, având contul nr. RO 70TREZ70621G335000XXXX deschis la Trezoreria Sector 6, reprezintă legal prin Director General, [REDACTED] denumită în continuare "ACS6" sau "Clientul",

Părțile înțeleg să încheie prezentul act adițional la contractul de asistență juridică înregistrat la Administrația Comercială Sector 6 cu nr. S00133/30.04.2025, la care se suplimentează articolul **1 - Obiectul Contractului**, cu următorul conținut:

1.1. Reprezentare în fața instanțelor române (prima instanță de apel, instanța de recurs și/sau orice altă instanță relevantă), în: se adaugă cauza cu nr. 18 - dosar nou în contradictoriu cu TEMPO MEDIA SRL, respectiv:

- Reprezentarea Clientului în Dosarul nr. 17391/3/2025 (în prezent soluționat de Tribunalul Municipiului București - secția CA în primă instanță), în recurs și în toate etapele subsecvente recursului (rejudecare după casare, recurs după rejudecare, etc) precum și în orice alte căi de atac necesare. CMS va redacta și semna memoriul de recurs, va formula cereri și excepții, va semna întâmpinarea în cauză precum și orice căi de atac viitoare și va susține cauza în toate etapele procesuale.



Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.
Prezentul Act adițional conține 2 (două) pagini și a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.


CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP

Semnat și acceptat în numele :

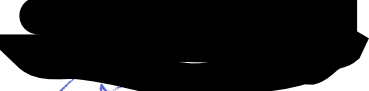
Nume: 

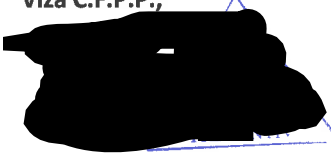
Poziție: PARTENER

Data: 02.12.2025

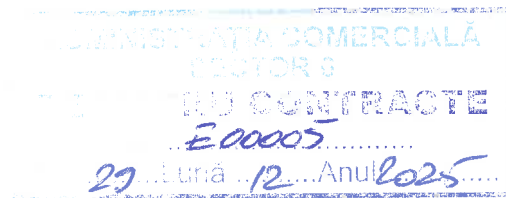
CLIENT/BENEFICIAR,
ADMINISTRAȚIA COMERCIALĂ SECTOR


Director Direcția Comercială,


Contabil Șef,


Viza C.F.P.P.,


Consilier Juridic

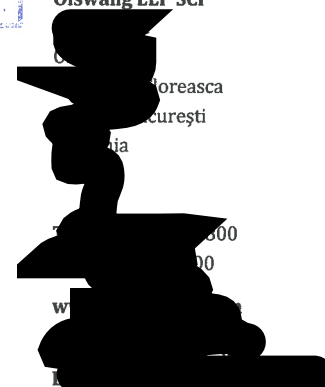


CMS Cameron McKenna Nabarro
Olswang LLP SCP

Privat

Administrația Comercială Sector 6

Adresa: București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6



**ACT ADIȚIONAL NR. 5,
la CONTRACTUL DE ASISTENȚĂ JURIDICĂ**

Încheiat între,

1. **CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP ("CMS România")**, cu sediul în

și

2. **Administrația Comercială Sector 6**, cu sediul în București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6, telefon 021.316.12.98, fax 021.316.12.99, email contact@acs6.ro, Cod de Înregistrare Fiscală 44801922, având contul nr. RO 70TREZ70621G335000XXXX deschis la Trezoreria Sector 6, reprezintă legal prin Director General, [redacted] denumită în continuare **"ACS6" sau "Clientul"**,

Părțile înțeleg să încheie prezentul act adițional la contractul de asistență juridică înregistrat la Administrația Comercială Sector 6 cu nr. S00133/30.04.2025, a cărui durată este prelungită prin prezentul act adițional până la data de **30.04.2026**.



Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional conține 2 (două) pagini și a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.


CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP

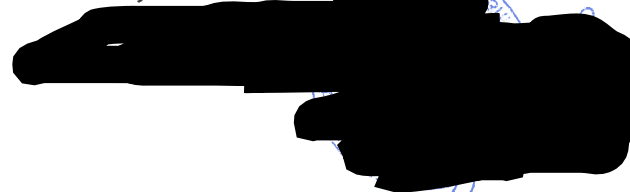
Semnat și acceptat în numele :

Nume: 

Poziție: PARTENER

Data: 15.01.2016

CLIENT/BENEFICIAR,
ADMINISTRAȚIA COMERCIALĂ SECTOR 6



Direcția Administrației Comerciale,



Contabil Șef,

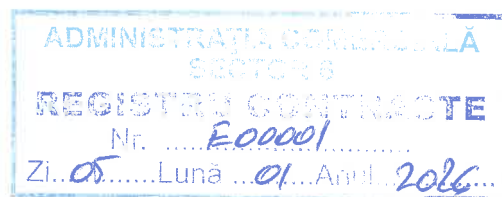


Viza C.F.P.P.,

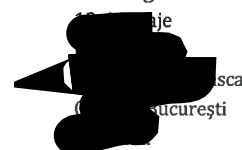


Consilier Juridic





CMS Cameron McKenna Nabarro
Olswang LLP SCP



Privat

Administrația Comercială Sector 6

Adresa: București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6



**ACT ADIȚIONAL NR. 6,
la CONTRACTUL DE ASISTENȚĂ JURIDICĂ**

Încheiat între,

1. **CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP ("CMS România")**, cu sediul în



și

2. **Administrația Comercială Sector 6**, cu sediul în București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6, telefon 021.316.12.98, fax 021.316.12.99, email contact@acs6.ro, Cod de Înregistrare Fiscală 44801922, având contul nr. RO 70TREZ70621G335000XXXX deschis la Trezoreria Sector 6, reprezintă legal prin Director General, 
 denumită în continuare "**ACS6**" sau "**Clientul**",

Părțile înțeleg să încheie prezentul act adițional la contractul de asistență juridică înregistrat la Administrația Comercială Sector 6 cu nr. S00133/30.04.2025, la care se suplimentează articolul **1 – Obiectul Contractului**, cu următorul conținut:

1.1. Reprezentare în fața instanțelor române (prima instanță de apel, instanța de recurs și/sau orice altă instanță relevantă), în: se adaugă cauza cu nr. 19 – dosar nou în contradictoriu cu PIATA DRUMUL TABEREI SRL, respectiv:

- Reprezentarea Clientului în Dosarul nr. 27921/3/2025 (în prezent soluționat de Tribunalul Municipiului București - secția CA în primă instanță), în recurs și în toate etapele subsecvente recursului (recurs, rejudecare după o eventuala casare, recurs după rejudecare, etc) precum și în orice alte căi de atac necesare. CMS va redacta și semna întâmpinarea, va formula cereri și excepții, va semna întâmpinarea în cauză precum și orice căi de atac viitoare și va susține cauza în toate etapele procesuale.

Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional conține 2 (două) pagini și a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.


CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP

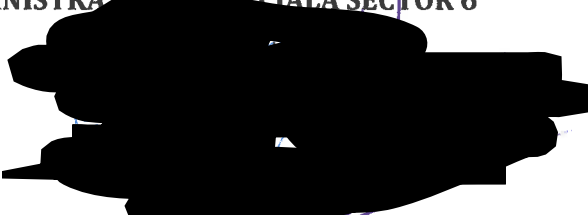
Semnat și acceptat în numele :

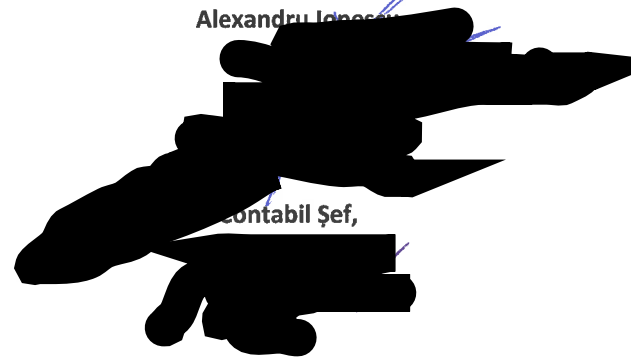
Nume: 

Poziție: PARTENER

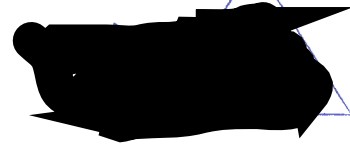
Data: 15.01.2026

CLIENT/BENEFICIAR,
ADMINISTRAȚIE COMERCIALĂ SECTOR 6


Director Direcția Comercială
Alexandru Ionescu


Contabil Șef,

Viza C.F.P.P.,


Consilier Juridic,



CMS Cameron McKenna Nabarro
Olswang LLP SCP

[Redacted signature block]

[Redacted contact information block]

Privat

Administrația Comercială Sector 6

Adresa: București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6

**ACT ADIȚIONAL NR. 7,
la CONTRACTUL DE ASISTENȚĂ JURIDICĂ**

Încheiat între,

1. **CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP ("CMS România")**, cu sediul în
M [Redacted]

și

2. **Administrația Comercială Sector 6**, cu sediul în București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj
1, Sector 6, telefon 021.316.12.98, fax 021.316.12.99, email contact@acs6.ro, Cod de
Înregistrare Fiscală 44801922, având contul nr. RO 70TREZ70621G335000XXXX
deschis la Trezoreria Sector 6, reprezintă legal prin Director General, [Redacted]
[Redacted] denumită în continuare "**ACS6**" sau "**Clientul**",

Părțile înțeleg să încheie prezentul act adițional la contractul de asistență juridică înregistrat
la Administrația Comercială Sector 6 cu nr. S00133/30.04.2025, la care se suplimentează
articolul 1 – **Obiectul Contractului**, cu următorul conținut:

1.1. Analiză, reprezentare și asistare în vederea denunțării/rezilierii Contractului de
asociere nr. 2023/31.05.2004 (astfel cum a fost modificat prin actele adiționale următoare)
încheiat între Client, [Redacted] 09.07.2003 pentru

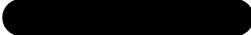
posibila fraudă săvârșită în derularea contractului - servicii premergătoare nașterii unui litigiu.

1.2. Reprezentare în fața instanțelor române (prima instanță, instanță de apel, instanța de recurs și/sau orice altă instanță relevantă), în: se adaugă cauza cu nr. 20 – litigiul rezultat ca urmare a denunțării [REDACTED], [REDACTED] 24, litigiu în contradictoriu cu [REDACTED]. CMS va redacta și semna cererea de chemare în judecată, cererea reconvențională sau întâmpinarea, va formula cereri și excepții, va semnifica de atac în cauză precum și va susține cauza în toate etapele procesuale. Pe lângă încetarea Contratului de asociere, CMS va reprezenta Clientul în vederea recuperării prejudiciilor ca urmare a posibilei fraude săvârșite de către [REDACTED] în desfășurarea raporturilor contractuale (pe baza informațiilor puse la dispoziție de Client). În situația în care va fi necesar, cu acordul Clientului, CMS va putea introduce în cauză și alte persoane (cum ar fi doamna [REDACTED] la, [REDACTED] [REDACTED]).

1.3. Se adaugă cauza cu nr. 21: Analiza situației juridice din perspectiva dreptului penal și redactarea unei plângeri penale (pentru încadrarea ce urmează a fi identificată în urma analizei efectuate) pentru posibila fraudă realizată de către [REDACTED] în derularea Contractului de asociere nr. 2022/21.05.2024. Plângerea va fi formulată [REDACTED] precum și împotriva altor persoane ce ar putea fi identificate în urma analizei efectuate, conform instrucțiunilor Clientului. Reprezentare în fața organelor de urmărire penală.

Serviciile de asistență juridică vor consta în acordarea de asistență și reprezentare Clientului (precum și reprezentanților/angajaților acestuia, după caz și numai în baza unei instrucțiuni scrise din partea Clientului) în fața autorităților române de urmărire penală (poliție, parchet) și a instanțelor judecătorești din România (instanța de fond, instanța de apel și orice altă instanță competentă), în legătură cu potențiala fraudă săvârșită de [REDACTED] [REDACTED] precum și cu semnarea și depunerea oricărui act procedural aferent unui astfel de dosar (inclusiv, fără a se limita la, cereri, memorii, contestații, apeluri etc.), formularea și depunerea de plângeri și participarea la toate actele de urmărire penală. Conform principiului *electa una via*, Clientul optează pentru soluționarea laturii civile de către instanța civilă, sens în care nu se va constitui parte civilă în procesul penal. În materie penală, vor fi implicați următorii avocați CMS: [REDACTED] [REDACTED]

Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.
Prezentul Act adițional conține 2 (două) pagini și a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.


CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP

Semnat și acceptat în numele :

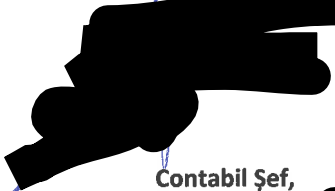
Num 

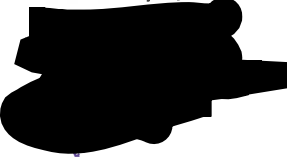
Poziție: PARTNER

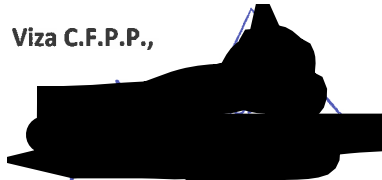
Data: _____


CLIENT/BENEFICIAR
ADMINISTRAȚIA COMERCIALĂ SECTOR 6


Director Direcția Comercială


Contabil Șef,


Viza C.F.P.P.,


Consilier Juridic

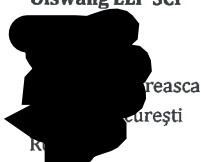


CMS Cameron McKenna Nabarro
Olswang LLP SCP

Privat

Administrația Comercială Sector 6

Adresa: București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6



**ACT ADIȚIONAL NR. 8,
la CONTRACTUL DE ASISTENȚĂ JURIDICĂ**

Încheiat între,

1. **CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP ("CMS România")**, cu sediul în [redacted]

și

2. **Administrația Comercială Sector 6**, cu sediul în București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6, telefon 021.316.12.98, fax 021.316.12.99, email contact@acs6.ro, Cod de Înregistrare Fiscală 44801922, având contul nr. RO 70TREZ70621G335000XXXX deschis la Trezoreria Sector 6, reprezintă legal prin Director General, [redacted] [redacted] enumită în continuare **"ACS6" sau "Clientul"**,

Părțile înțeleg să încheie prezentul act adițional la contractul de asistență juridică înregistrat la Administrația Comercială Sector 6 cu nr. S00133/30.04.2025, la care se modifică articolul 2.1 – Onorarii, cu următorul conținut:

2.ONORARII

2.1 Prețul pentru prestarea serviciilor până la 30.04.2026 este **670000 lei cu TVA inclus**, în funcție de serviciile de servicii prestate. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și rămâne valabil până la facturarea completă a valorii de 670000 lei (Tva inclus), dar nu mai târziu de 30.04.2026, contractul poate fi prelungit/modificat prin act adițional cu acordul părților.

Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.
Prezentul Act adițional conține 2 (două) pagini și a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP

Semnat și acceptat în numele :

Nume: _____

Poziție: PARTNER

Data: _____

**CLIENT/BENEFICIAR,
ADMINISTRAȚIA COMERCIALĂ A SECTOR 6**

Director Direcția Comercială,

Contabil Șef,

Viza C.F.P.P.,

Consilier Juridic,



CMS Cameron McKenna Nabarro
Olswang LLP SCP

Privat

Administrația Comercială Sector 6

Adresa: București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6

ACT ADIȚIONAL NR. 9,

la CONTRACTUL DE ASISTENȚĂ JURIDICĂ

Încheiat între,

1. **CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP ("CMS România")**, cu sediul în

M

și

2. **Administrația Comercială Sector 6**, cu sediul în București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6, telefon 021.316.12.98, fax 021.316.12.99, email contact@acs6.ro, Cod de Înregistrare Fiscală 44801922, având contul nr. RO 70TREZ70621G335000XXXX deschis la Trezoreria Sector 6, reprezintă legal prin Director General **Edmond** denumită în continuare **"ACS6" sau "Clientul"**,

Părțile înțeleg să încheie prezentul act adițional la contractul de asistență juridică înregistrat la Administrația Comercială Sector 6 cu nr. S00133/30.04.2025, a cărui durată este prelungită prin prezentul act adițional până la data de 31.05.2026.

2. ONORARII

Prețul pentru prestarea serviciilor până la 31.05.2026 este de 735000 lei cu TVA inclus, în funcție de serviciile prestate. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și rămâne valabil până la facturarea completă a valorii de 735000 lei (Tva inclus), dar nu mai târziu de 31.05.2026, contractul poate fi prelungit/modificat prin act adițional cu acordul părților.

Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.
Prezentul Act adițional conține 2 (două) pagini și a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Notă: Dreptul
CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP

Semnat și acceptat în numele :

Nume: _____

Poziție: PARTENER

Data: 07.09.2016

CLIENT/BENEFICIAR,
ADMINISTRAȚIA COMERCIALĂ SECTOR

Director Direcția Comercială,

Contabil Șef,

Viza C.F.P.P.,

Consilier Juridic



CMS Cameron McKenna Nabarro
Olswang LLP SCP

Privat

**Direcția Generală Pentru Administrarea Patrimoniului
Imobiliar Sector 6**

Adresa: București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6

[Redacted signature]

[Redacted signature]

**ACT ADIȚIONAL NR. 10,
la CONTRACTUL DE ASISTENȚĂ JURIDICĂ**

Încheiat între,

1. **CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang LLP SCP ("CMS România")**, cu sediul în
M [Redacted]

și

2. **Direcția Generală Pentru Administrarea Patrimoniului
Imobiliar Sector 6**, cu sediul în București, Șos. Virtuții, nr. 148, etaj 1, Sector 6,
telefon 021.316.12.98, fax 021.316.12.99, email contact@acs6.ro, Cod de
Înregistrare Fiscală 44801922, având contul nr. RO
70TREZ70621G335000XXXX deschis la Trezoreria Sector 6, reprezintă legal
prin Director General, [Redacted] denumită în continuare **"DGAPIS6"**
sau **"Clientul"**,

Părțile înțeleg să încheie prezentul act adițional la contractul de asistență juridică înregistrat
la Administrația Comercială Sector 6 cu nr. **S00133/30.04.2025**, a cărui durată este
prelungită prin prezentul act adițional până la data de 31.12.2026.

Se suplimentează obiectul contractului de asistență, în sensul că acesta va include și
reprezentare / asistare în vederea renegocierii Contractului de asociere în participațiune nr.
3171/19.08.2004, ce va expira în anul 2029, având în vedere riscul ridicat de incidență a
unui litigiu. Totodată, vor fi efectuate orice analize juridice necesare la solicitarea Clientului
și vor fi semnate documente în acest sens. CMS România va putea asista/reprezenta Clientul
la orice întâlniri.

Riscul de litigiu/litigii rezultă din lipsa unei clauze contractuale care să reglementeze situația
juridică (regimul proprietății) a construcției/construcțiilor aflate pe terenul ce face obiectul

